



Wohnen/Kochen/Essen	15,14 qm
Schlafen	7,11 qm
Bad	5,10 qm
Diele	2,60 qm
<b>Wohnfläche</b>	<b>29,95 qm</b>

Terrasse 1/2	3,79 qm
--------------	---------

<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>33,74 qm</b>
--------------------------	-----------------

CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU Projekt Feldmoching GmbH  
Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing  
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.09.2024

0 1m 2m 3m  
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

- |    |               |     |                    |
|----|---------------|-----|--------------------|
| RR | Regenrohr     | EV  | Elektroverteilung  |
| AD | Abhangdecke   | HKV | Heizkreisverteiler |
| WM | Waschmaschine | HHK | Handtuchheizkörper |
| LS | Lichtschaft   |     |                    |

