

WOHNUNG 19 (1. OG) 30 (2. OG)

2 Zimmer · Wfl. 40,57 qm

M A R B A C H

SENDLING - WESTPARK



Wohnen/Essen/Kochen	23,37 qm
Schlafen	10,01 qm
Bad	5,17 qm
Wohnfläche	38,55 qm
Balkon 1/2	2,02 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	40,57 qm

CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.05.2024

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.05.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtsacht		

