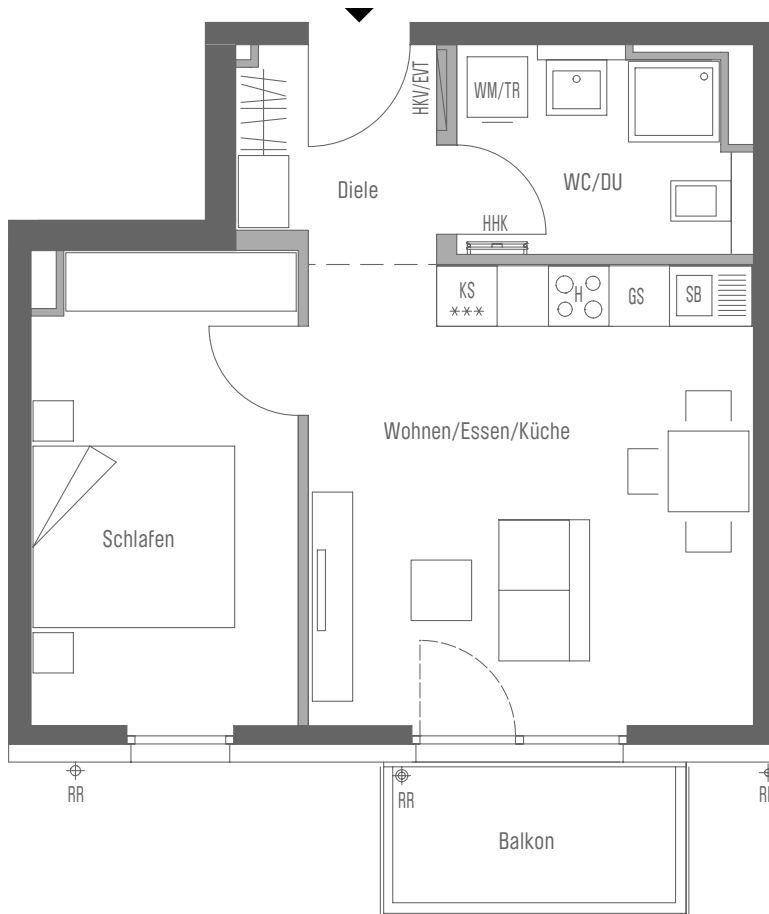


WOHNUNG 239 (1. OG)

243 (2. OG)

2-Zimmer · Wfl. 44,40 qm · Maßstab 1:75



Wohnen/Essen/Kochen	20,20 qm
Schlafen	12,28 qm
WC/Dusche	5,63 qm
Diele/Abstellraum	4,04 qm
Gesamt	42,15 qm
Balkon (50 %)	2,25 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	44,40 qm

CONCEPT BAU Mortonstraße GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
Projektrealisierung durch die CONCEPT BAU GmbH für die CONCEPT BAU Mortonstraße GmbH

gemäß Wohnflächenberechnung vom 21.12.2023

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 19.12.2022



- | | | | |
|-------------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------------------|
| EVT Elektroverteilung | AHD Abhangdecke | RR Regenrohr | GS Spülmaschine |
| H Herd | HKV Heizkreisverteiler | DK Deckenkoffer | WM Waschmaschine |
| HHK Handtuchheizkörper | KS Külschrank | SB Spülbecken | TR Trockner |
| RR Regenfallrohr | DU Dusche | | DA Deckenabsenkung |