

WOHNUNG 11 (1. OG) 22 (2. OG)

2 Zimmer · Wfl. 38,23 qm

M A R B A C H

SENDLING - WESTPARK



Wohnen/Essen/Kochen	21,04 qm
Schlafen	10,00 qm
Bad	5,17 qm
<hr/>	
Wohnfläche	36,21 qm
Balkon 1/2	2,02 qm
<hr/>	
WOHNFLÄCHE GESAMT	38,23 qm

CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.05.2024

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.05.2024

RR Regenrohr	EV Elektroverteilung
AD Abhangdecke	HKV Heizkreisverteiler
WM Waschmaschine	HHK Handtuchheizkörper
LS Lichtschacht	

