

WOHNUNG 613 (1.OG), 622 (2.OG)

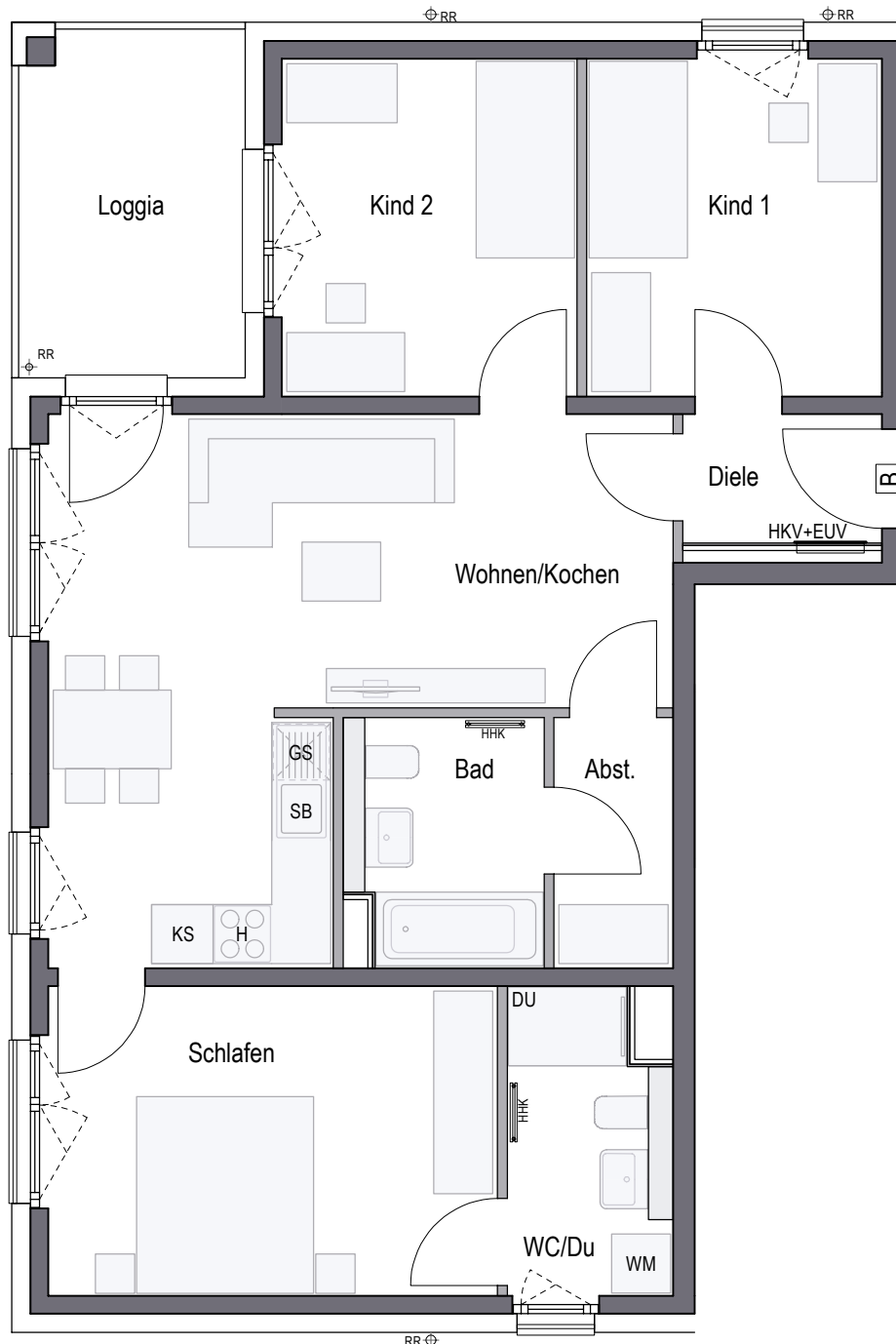
4-Zimmer · Wfl. 81,26 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung
nach Art. 48 barrierefreies Bauen.



AM SCHÄFERANGER

OBERSCHLEISSHEIM



Wohnen/Kochen	26,59 qm
Schlafen	14,40 qm
Kind 1	10,31 qm
Kind 2	10,31 qm
Bad	4,96 qm
WC/Du	4,93 qm
Diele	2,65 qm
Abstellraum	3,09 qm
Gesamt	77,24 qm
Loggia (50%)	4,02 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	81,26 qm



CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 24.01.2024

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 24.01.2024

RR	Regenrohr	GS	Spülmaschine	EUV	Elektroverteilung
AHD	Abhangdecke	WM	Waschmaschine	HKV	Heizkreisverteiler
DU	Dusche	SB	Spülbecken	HHK	Handtuchheizkörper
KS	Kühlschrank	H	Herd	NA	Notablauf

