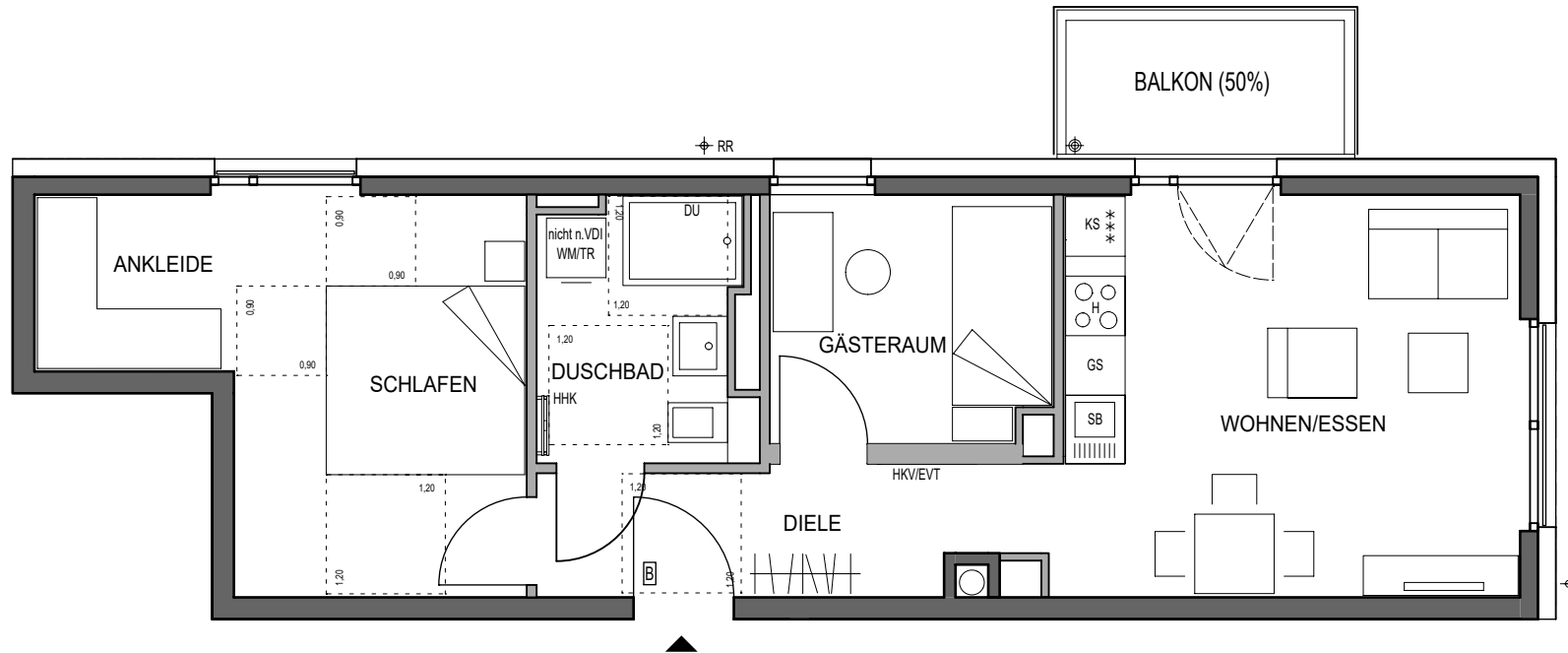


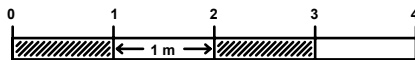
WOHNUNG 22, 26 (1 / 2. OG)

2,5-ZIMMER ■ WFL 55,37 m² ■ Maßstab 1:75



Wohnen/Essen	19,31 m ²
Gästeraum	7,04 m ²
Schlafen	11,96 m ²
Duschbad	5,43 m ²
Diele	5,80 m ²
Ankleide	3,58 m ²
Gesamt	53,12 m²
Balkon 1/2	2,25 m ²
Wohnfläche gesamt	55,37 m²

gemäß Wohnflächenberechnung vom 29.09.2021



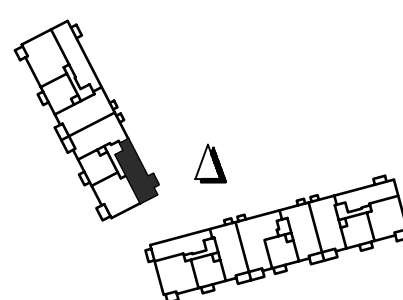
PLANUNGSHILFE IM MASSSTAB 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten. Bei allen angegebenen Flächen handelt es sich um ca. Rohbaumaße.

Einzelne Änderungen vorbehalten. Illustrationen aus Sicht des Illustrators.

Möblierung im Preis nicht enthalten. Vorab Grundrisse. Planungsstand 05.08.2021

EVT Elektro-Unterverteilung	HKV Heizkreisverteiler	GS Geschirrspüler
H Herd	KS Kühlschrank	SM Spülmaschine
HHK Handtuchheizkörper	RR Regenrohr	WM Waschmaschine
AD Abhangendecke	SB Spülbecken	DU Dusche
[B] Barrierefrei nutzbar gemäß Art. 48 BayBO	TR Trockner	



WWW.CONCEPTBAU.DE