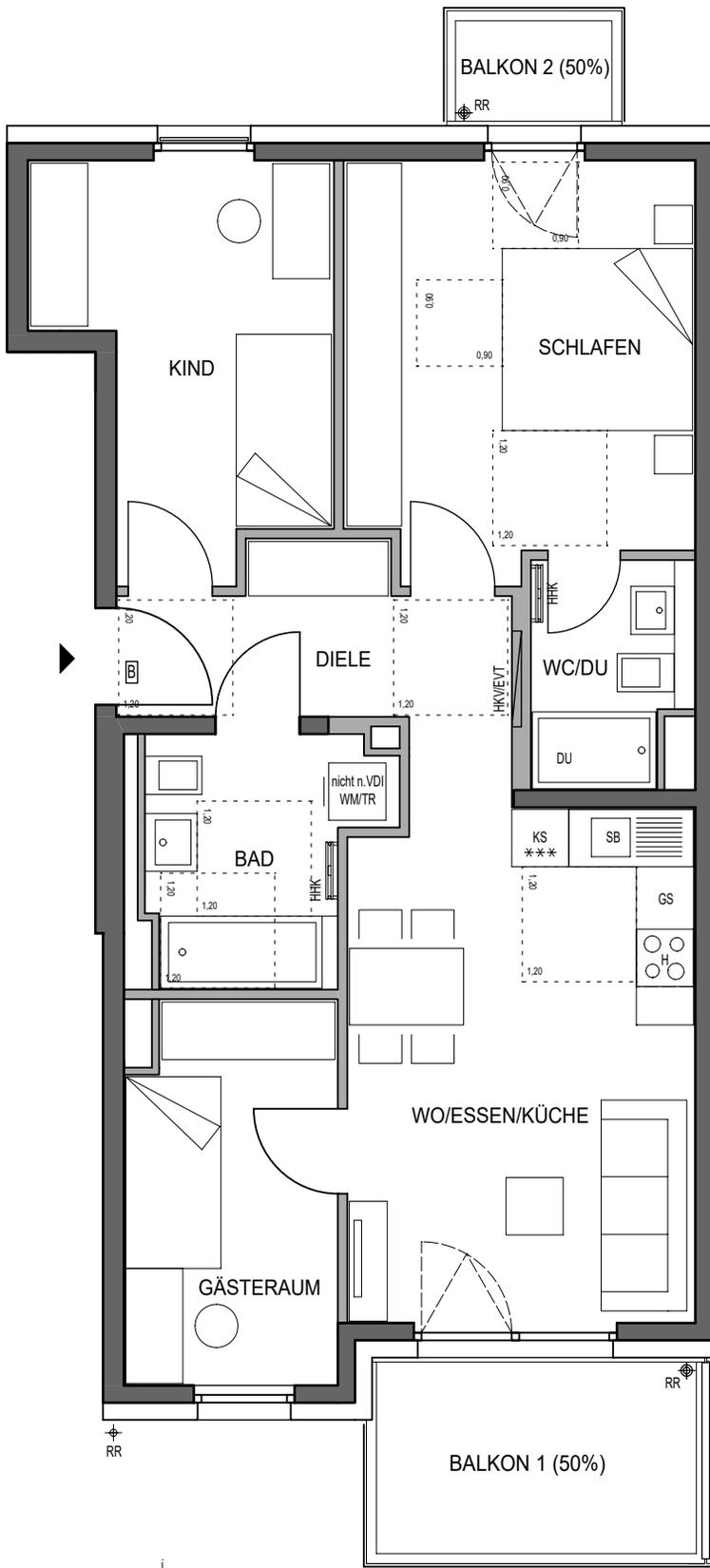


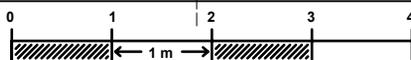
WOHNUNG 12 (3. OG)

3.5-ZIMMER ■ WFL 76,50 m² ■ Maßstab 1:75



Wohnen/Essen/Küche	20,52 m ²
Gästeraum	8,77 m ²
Schlafen	15,40 m ²
Kind	11,22 m ²
Bad	5,84 m ²
WC/Dusche	3,80 m ²
Diele	6,16 m ²
Gesamt	71,71 m²
Balkon 1 1/2	3,71 m ²
Balkon 2 1/2	1,08 m ²
Wohnfläche gesamt	76,50 m²

gemäß Wohnflächenberechnung vom 29.09.2021

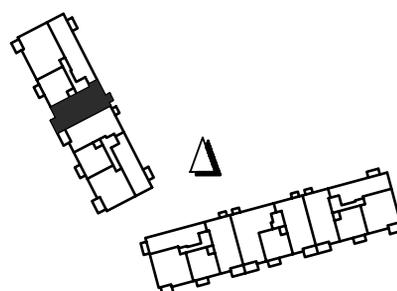


PLANUNGSHILFE IM MASSSTAB 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten. Bei allen angegebenen Flächen handelt es sich um ca. Rohbaumaße.

Einzelne Änderungen vorbehalten. Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten. Vorab Grundrisse. Planungsstand 05.08.2021

EVT Elektro-Unterverteilung	HKV Heizkreisverteiler	GS Geschirrspüler
H Herd	KS Kühlschrank	SM Spülmaschine
HHK Handtuchheizkörper	RR Regenrohr	WM Waschmaschine
AD Abhangdecke	SB Spülbecken	DU Dusche
B Barrierefrei nutzbar gemäß Art. 48 BayBO	TR Trockner	



WWW.CONCEPTBAU.DE