



**CONCEPT BAU** ist einer der erfolgreichsten Bauträger und Projektentwickler in der Metropolregion München. Seit 40 Jahren folgen wir mit großer Verantwortung unserer Leitlinie „**Wir bauen Werte**“ und realisieren individuelle Wohnimmobilien, die auf langfristige Wertstabilität ausgerichtet sind. Mit mehr als 6.500 fertiggestellten Wohneinheiten und einer zeitlosen, anspruchsvollen Architektur leisten wir einen wesentlichen Beitrag zu einer zukunftsfähigen Stadtentwicklung.

**Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir einen kompetenten und dynamischen**

## **BAULEITER SF – WOHNUNGSBAU (m/w/d)**

### **Ihre Aufgaben:**

- Verantwortung für die Bauleitung, Prüfung und Abrechnung von Bauleistungen im Hochbau mit Schwerpunkt Wohnungsbau inkl. schlüsselfertiger Übergabe an den Endkunden
- Qualitäts-, Zeit- und Kostenkontrolle der Bauvorhaben
- Durchführung von Vor-Ort-Begehungen
- Plan- und LV-Überprüfung auf Vollständigkeit sowie Plausibilität
- Steuerung der Gewerke und Dienstleister vor Ort
- Kontinuierlicher Soll-Ist-Vergleich des Projektstandes
- Erste/-r Ansprechpartner/-in für Handwerksfirmen, Sachverständige, Behörden, Versorgungsunternehmen und Kunden
- Sicherstellung einheitlicher Prozessabläufe

### **Ihr Fundament:**

- Studium Bauingenieurwesen oder Architektur bzw. vergleichbare technische Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung im Hochbau, idealerweise im Wohnungsbau
- Kenntnisse der Unfallverhütungsvorschriften auf Baustellen
- Selbstständige, systematische, gut organisierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten und Verhandlungsgeschick mit Baufirmen und Nachunternehmern
- Sie sind ein motivierter Teamplayer mit guten kommunikativen Fähigkeiten
- Ausgeprägtes Kostenbewusstsein
- Routinierter Umgang mit MS Office sowie gute Deutsch - und Englischkenntnisse

### **Das bieten wir Ihnen:**

- Unbefristetes Arbeitsverhältnis mit attraktiven Vergütungspaket
- Kollegiales und aufgeschlossenes Arbeitsklima
- Ein familiäres Arbeitsumfeld mit flachen Hierarchien
- Umfassende Einarbeitung und zielgerichtete Weiterbildungsangebote
- Selbständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
- Teamevents und Betriebsausflüge
- Home-Office nach Absprache

**Interesse geweckt? Dann freuen wir uns, Sie kennenzulernen.**

Senden Sie uns bitte zur Vorbereitung auf ein erstes Gespräch Ihren Lebenslauf mit Angaben zu Gehaltsvorstellungen und Verfügbarkeit per E-Mail an [personal@conceptbau.de](mailto:personal@conceptbau.de).

**CONCEPT BAU GmbH**  
Mark Rochelt  
Hans-Cornelius-Straße 4  
82166 Gräfelfing  
[www.conceptbau.de](http://www.conceptbau.de)

