

# WOHNUNG 93 (2.OG)

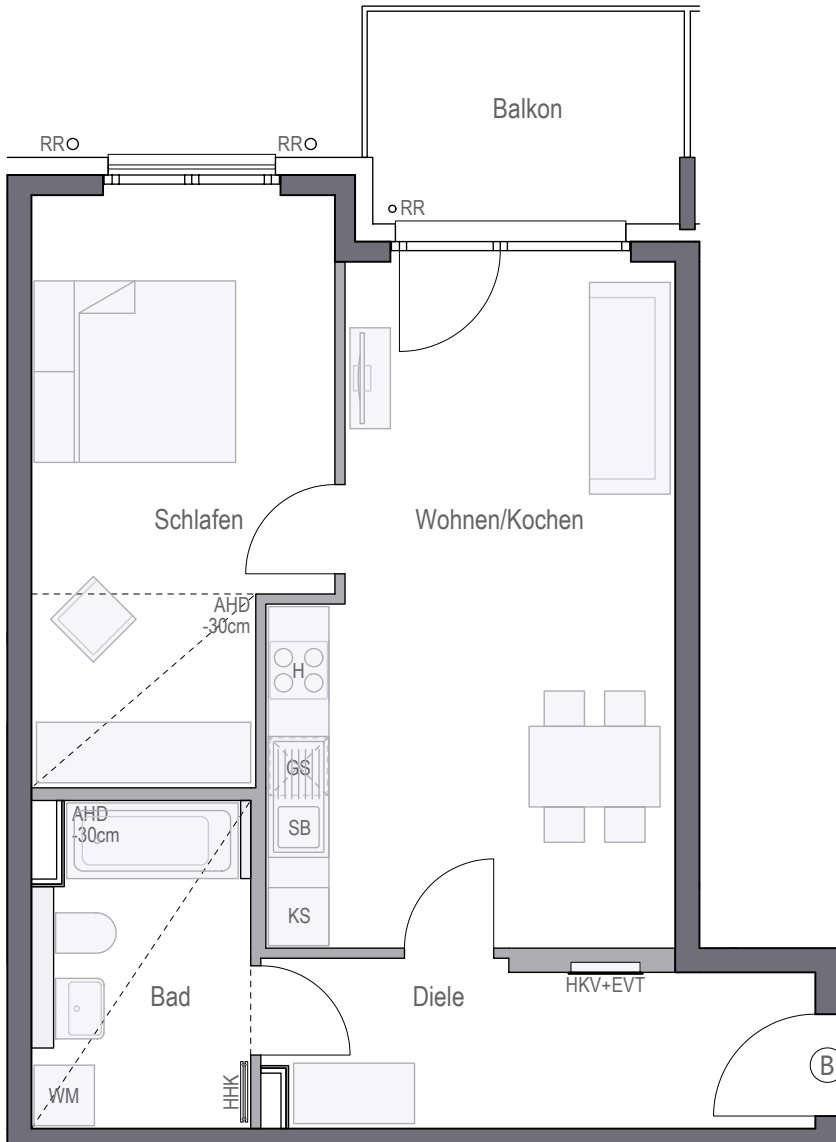
2-Zimmer · Wfl. 60,61 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung nach Art. 48 barrierefreies Bauen.

\* Abhangdecke in Bad und teilweise im Schlafzimmer



QUARTIER  
NEUHAUSEN



Wohnen/Kochen	25,24 qm
Schlafen	16,38 qm
Bad	6,80 qm
Diele	8,70 qm
<b>Gesamt</b>	<b>57,12 qm</b>
Balkon (50%)	3,49 qm
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>60,61 qm</b>



CONCEPT BAU Projekt Neuhausen GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing  
Projektrealisierung durch die CONCEPT BAU GmbH für die CONCEPT BAU Projekt Neuhausen GmbH

gemäß Wohnflächenberechnung vom 17.10.2019

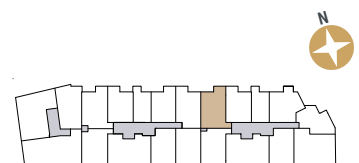
0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 17.10.2019

EVT	Elektroverteilung	AHD	Abhangdecke	RR	Regenrohr	GS	Spülmaschine
H	Herd	HKV	Heizkreisverteiler	DK	Deckenkoffer	WM	Waschmaschine
HHK	Handtuchheizkörper	KS	Kühlschrank	SB	Spülbecken	DA	Deckenabsenkung
RR	Regenfallrohr	DU	Dusche				

Seilmayrstraße



Arnulfstraße