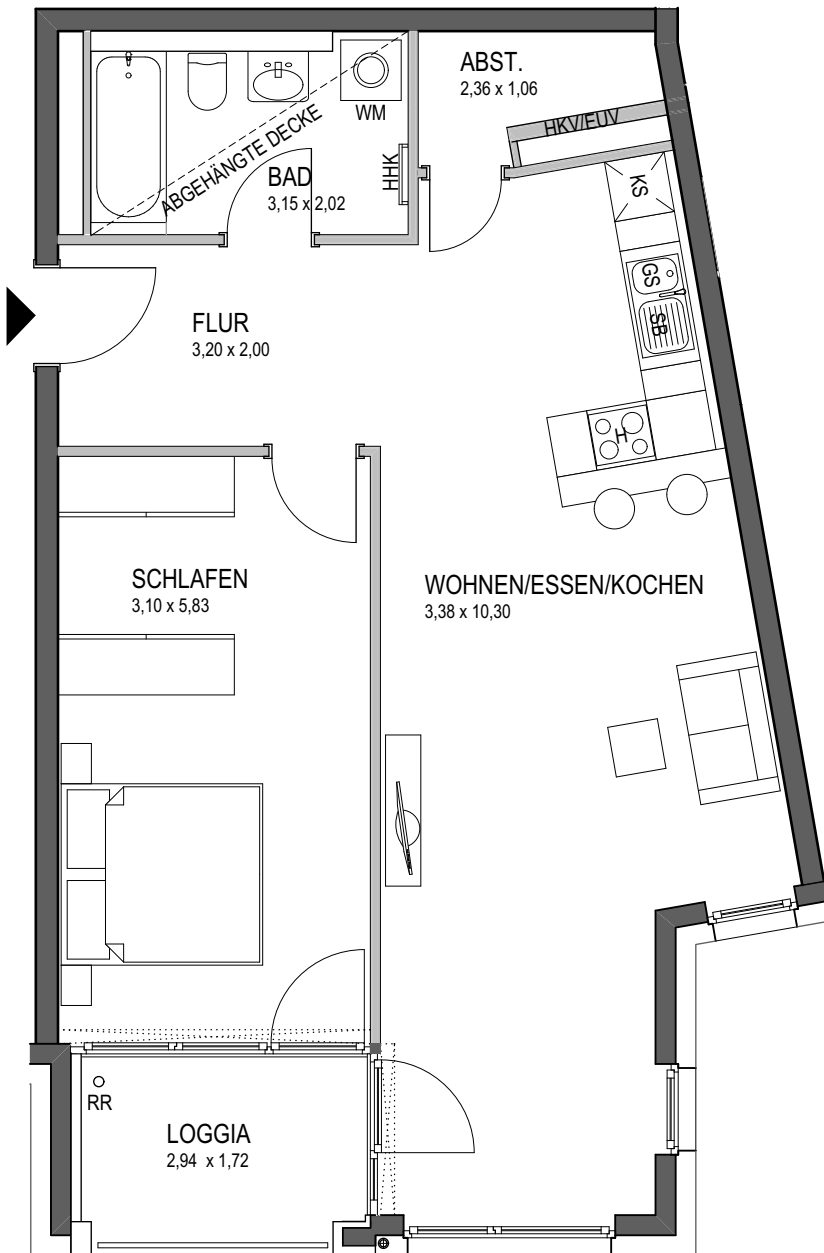


WOHNUNG 46 | EG | 2-ZIMMER | WFL. 70,47 m<sup>2</sup>  
 Maßstab 1 : 75



BAVARIA PALAIS  
 WOHNEN AN DER THERESIENWIESE



Wohnen/Essen/Kochen	34,60 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,46 m <sup>2</sup>
Schlafen	18,07 m <sup>2</sup>
Flur	6,40 m <sup>2</sup>
Bad	6,36 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>67,89 m<sup>2</sup></b>

1/2 Loggia	2,58 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>70,47 m<sup>2</sup></b>

Maßzahlen unter den Raumbezeichnungen sind ca.-Maße und geben die Hauptraummaße, bei nicht parallelen Wänden den jeweiligen Mittelwert in Metern an.

 abgehängte Decke bzw. Abkofferrung im Bereich Decke

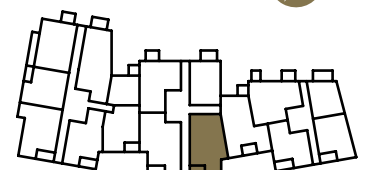
Planungshilfe im Maßstab 1:75



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten. Bei allen angegebenen Flächen handelt es sich um ca. Rohbaumaße. Wohnflächenangaben gemäß Wohnflächenverordnung (WoFlV). Die angegebenen Raumflächen beinhalten vorhandene Fensteransichten. Einzelne Änderungen vorbehalten. Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten. Vorab-Grundrisse, Planungsstand 17.12.2014. Flächenangaben gemäß Wohnflächeberechnung vom 29.01.2015.

Abkürzungen:

- EUV Elektrounterverteilung
- HKV Heizkreisverteiler
- HHK Handtuchheizkörper
- RR Regenfallrohr
- WM Waschmaschine
- KS Kühlschrank
- GS Geschirrspüler
- SB Spülbecken
- H Herd



Haus A Haus B Haus C

CONCEPT  
 BAU

SEIT 1982

089 / 710 409 112  
 www.conceptbau.de