

CONCEPT BAU GmbH
Landsberger Straße 314
80687 München
Telefon: 089 / 21 23 98 0
Fax.: 089 / 21 23 98 95

Ansprechpartner für Medien: Manuela Börner
Marketingreferentin
Telefon: 089 / 21 23 98 39
E-Mail: m.boerner@conceptbau.de

Pressemitteilung

Für nähere Informationen und Pressematerial wenden Sie sich bitte an die PR-Agentur.

Viel Wohnen im neuen Jahr

2014 startet CONCEPT BAU den Vertrieb von insgesamt fünf Projekten mit rund 300 Wohneinheiten

München, xx. Januar 2014. Nach einem erfolgreichen Baujahr 2013 wird der Münchner Bauträger CONCEPT BAU GmbH auch 2014 mehrere Immobilienvorhaben umsetzen. Nach aktuellem Stand startet im ersten Halbjahr allein im Münchner Raum der Vertrieb von vier Projekten. „Durch die anhaltend hohe Nachfrage nach Immobilien in Verbindung mit der Bevölkerungsentwicklung wird es in München trotz zahlreicher Neubauten auch in diesem Jahr eine Immobilienknappheit geben. Entsprechend rechnen wir mit einem schnellen Abverkauf“, sagt Emmanuel Thomas, Geschäftsführer der CONCEPT BAU GmbH.

Im Frühjahr startet CONCEPT BAU den Vertrieb von zwei Projekten in der Engelschalkinger Straße. Eines mit 37 Wohneinheiten und ein weiteres mit 130 Wohnungen, davon ein Teil im geförderten Wohnungsbau. Der Vertriebsstart der circa 93 Eigentumswohnungen am Bavariaring in der Ludwigsvorstadt soll Mitte des Jahres erfolgen. In Olching verkauft der Bauträger in den nächsten Wochen sieben hochwertig ausgestattete Einfamilienhäuser im Rahmen des Projektes STADT UND SEE OLCHING.

In Moosach entstehen demnächst rund 40 Wohneinheiten. „Ihre kompakte Bauart und hervorragende Anbindung an die Infrastruktur machen sie gleichermaßen für Kapitalanleger wie Eigennutzer sehr attraktiv“, erklärt Emmanuel Thomas. Der Vertrieb soll im Herbst 2014 beginnen.

Mit den aktuellen Vorhaben knüpft CONCEPT BAU an seinen Erfolg im Vorjahr an. Insgesamt hat CONCEPT BAU im Jahr 2013 vier Neubauprojekte mit rund 230 Wohneinheiten fertiggestellt. Zu den Highlights der laufenden Projekte, die der Bauträger im neuen Jahr im Vertrieb hat, zählen die Glockenbachsuiten in der Fraunhoferstraße, LebensART Linprun in der Maxvorstadt und STADT UND SEE OLCHING auf dem ehemaligen Mannesmann-Areal in Olching. Insgesamt entstehen so rund 150 weitere Wohneinheiten, von denen schon ein Drittel verkauft wurde.

CONCEPT BAU GmbH

Die CONCEPT BAU GmbH ist ein Bauträger und Projektentwickler, der sich auf die Realisierung von hochwertigen Wohnimmobilien spezialisiert hat. 1982 in München gegründet, hat das Unternehmen bislang circa 6000 Eigentumswohnungen, Reihenhäuser und Doppelhäuser geplant und verwirklicht. Aktuelle Projekte sind das Projekt „Lebensart Linprun“ in der Maxvorstadt, „Stadt und See Olching“, die „Glockenbachsuiten“ in der Münchner Isarvorstadt sowie in Kürze zwei neue Bauvorhaben in Bogenhausen-Denning und eines am Bavariaring in der Ludwigsvorstadt. Dabei zählt das Bauen in moderner Architektursprache, die Optimierung der Grundrisse im Hinblick auf die sich wandelnden Bedürfnisse der künftigen Bewohner, die Entwicklung von Bauprojekten in interessanten, möglichst innerstädtischen Lagen ebenso wie die Implementierung energieeffizienter Technologien zu den Anforderungen eines jeden neuen Bauvorhabens. Zu den Referenzen des Bauträgers im Wohnbau im Hochpreissegment gehört das Projekt „Lichtblicke“ in den Isargärten Thalkirchen. CONCEPT BAU war zudem gemeinsam mit der Stadt München Vorreiter

des München Modells, das sich der Schaffung von Eigentum in Mehrfamilienhäusern für Haushalte mit kleinen und mittleren Einkommen verschrieben hat. Mit der Integration in die LNC-Gruppe (Les Nouveaux Constructeurs) 2003, einem unabhängigen, europaweit tätigen französischen Projektentwickler mit Hauptsitz in Paris, wuchs eine starke internationale Kompetenz, die in jedes lokale Projekt einfließt.

Weitere Informationen im Internet unter www.conceptbau.de

Pressekontakt

scrivo PublicRelations

Ansprechpartner: Simon Federle

Elvirastraße 4, Rgb.

D-80636 München

tel: +49 89 45 23 508 14

fax: +49 89 45 23 508 20

e-mail: simon.federle@scrivo-pr.de

internet: www.scrivo-pr.de