

# WOHNUNG 94 (1. OG)

2-Zimmer · Wfl. 36,90 qm · Maßstab 1:75



## PURE PASING



Wohnen/Kochen	17,33 qm
Schlafen	11,24 qm
Bad	4,26 qm
Diele	3,56 qm
<b>Gesamt</b>	<b>36,39 qm</b>
Balkon (50%)	0,51 qm
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>36,90 qm</b>

CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 08.11.2024

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 08.11.2024

RR Regenrohr      EU Elektroverteilung      LS Lichtschacht  
AD Abhangdecke    HKV Heizkreisverteiler  
WM Waschmaschine    HHK Handtuchheizkörper

