

WOHNUNG 92 (1. OG)

3-Zimmer · Wfl. 68,76 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung nach Art. 48 barrierefreies Bauen.



PURE PAGING



Wohnen/Kochen	29,35 qm
Schlafen	14,30 qm
Kind	10,07 qm
Bad	6,83 qm
WC/DU	1,93 qm
Diele	2,26 qm
Gesamt	65,14 qm
Balkon (50%)	4,02 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	68,76 qm

CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

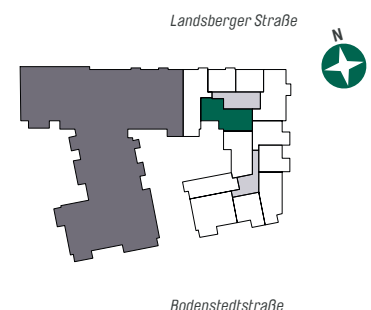
gemäß Wohnflächenberechnung vom 08.11.2024

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 08.11.2024

RR Regenrohr EU Elektroverteilung LS Lichtschacht
AD Abhangdecke HKV Heizkreisverteiler
WM Waschmaschine HKH Handtuchheizkörper



Bodenstedtstraße