

WOHNUNG 126 (1. OG), 133 (2. OG)

4-Zimmer · Wfl. 85,37 qm · Maßstab 1:75



PURE PAGING



Wohnen/Kochen	26,50 qm
Schlafen	14,80 qm
Kind 1	10,09 qm
Kind 2	10,09 qm
Bad	4,33 qm
WC/DU	5,76 qm
Diele	9,17 qm
Gesamt	80,74 qm
Balkon (50%)	4,63 qm
WOHNFLÄCHE GESAMT	85,37 qm

CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 08.11.2024

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 08.11.2024

RR Regenrohr
AD Abhangende
WM Waschmaschine
EU Elektroverteilung
HKV Heizkreisverteiler
HHK Handtuchheizkörper
LS Lichtschacht

