

HAUS 8 · WOHNUNG 805 · 1. OG · 811 · 2. OG · 817 · 3. OG · 2 Zimmer · Wfl. 48,13 qm

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung nach Art. 48 barrierefreies Bauen.



Wohnen/Kochen/Essen	19,96 qm
Schlafen	12,05 qm
Ankleide	5,70 qm
En Suite Bad	5,35 qm
Diele	1,99 qm
Wohnfläche	45,05 qm

Balkon 1/2 3,08 qm

WOHNFLÄCHE GESAMT 48,13 qm

CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU Projekt Feldmoching GmbH
Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.09.2024

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtsacht		

