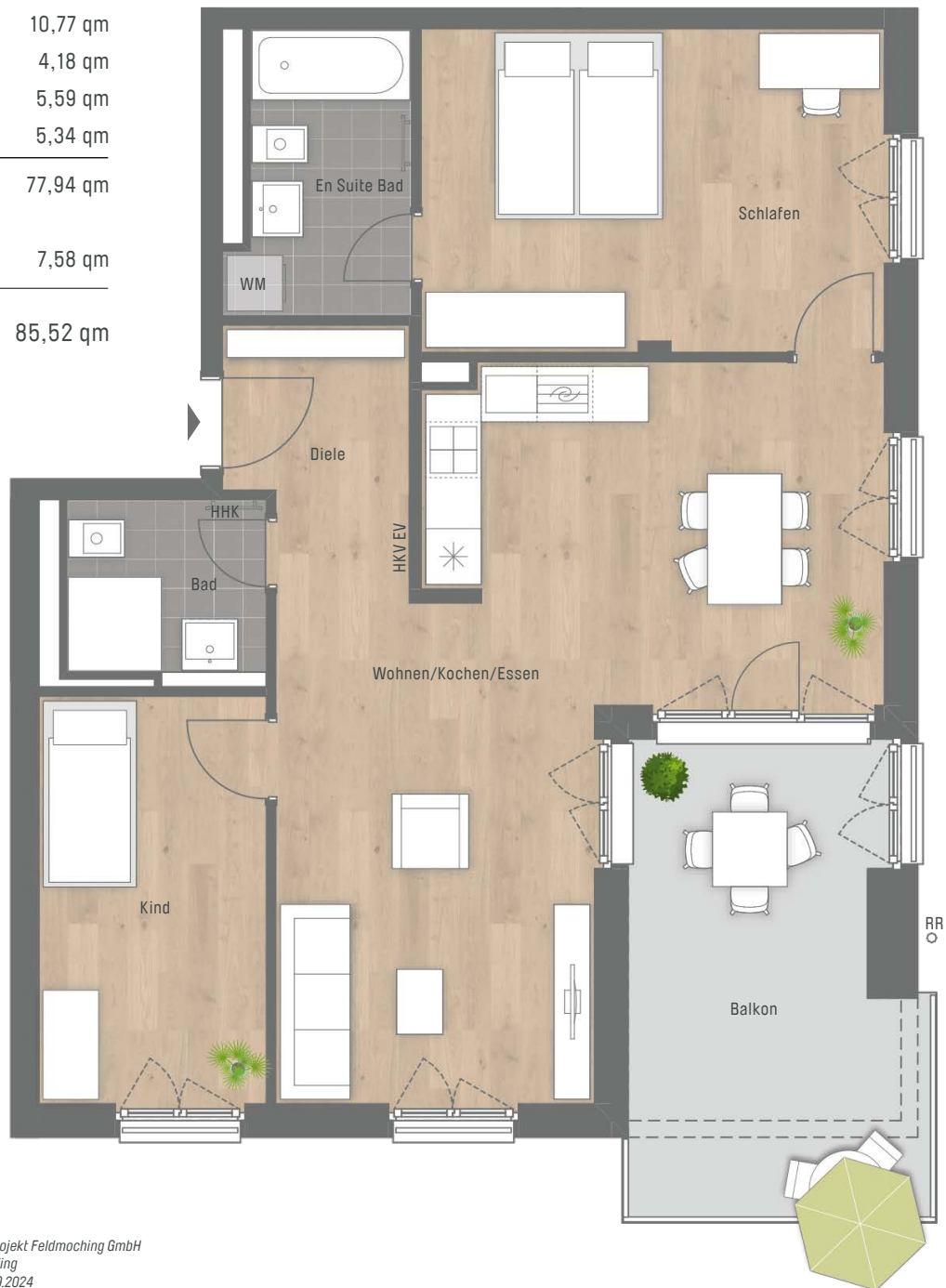


Wohnen/Kochen/Essen	34,69 qm
Schlafen	17,37 qm
Kind	10,77 qm
Bad	4,18 qm
En Suite Bad	5,59 qm
Diele	5,34 qm
<hr/>	
Wohnfläche	77,94 qm
<hr/>	
Balkon ½	7,58 qm
<hr/>	
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>85,52 qm</b>



CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU Projekt Feldmoching GmbH  
 Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing  
 gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.09.2024

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
 Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
 Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
 Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtsacht		

