



Wohnen/Kochen/Essen/Schlafen	19,70 qm
Bad	3,37 qm
Diele	3,82 qm
<b>Wohnfläche</b>	<b>26,89 qm</b>
Balkon 1/2	3,16 qm
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>30,05 qm</b>

CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU Projekt Feldmoching GmbH  
Hans-Cornelius-Strasse 4 · 82166 Gräfelfing  
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.09.2024

0 1m 2m 3m  
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtsacht		

