



| | |
|---------------------|-----------------|
| Wohnen/Kochen/Essen | 21,93 qm |
| Schlafen | 12,96 qm |
| Kind | 11,37 qm |
| Bad | 4,59 qm |
| WC | 3,45 qm |
| Diele | 5,17 qm |
| Wohnfläche | 59,47 qm |

Balkon 1/2 3,85 qm

WOHNFLÄCHE GESAMT 63,32 qm

CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU Projekt Feldmoching GmbH
Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.09.2024

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR Regenrohr EV Elektroverteilung
AD Abhangdecke HKV Heizkreisverteiler
WM Waschmaschine HHK Handtuchheizkörper
LS Lichtschacht

