



Wohnen/Kochen/Essen	21,41 qm
Schlafen	13,14 qm
Bad	5,26 qm
Diele	4,16 qm
Wohnfläche	43,97 qm

Terrasse ½	3,79 qm
------------	---------

WOHNFLÄCHE GESAMT	47,76 qm
--------------------------	-----------------

CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU Projekt Feldmoching GmbH
Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.09.2024

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.09.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtschaft		

