

# WOHNUNG 511 1.OG / 517 2.OG

2 Zimmer · Wfl. 50,37 qm · Maßstab 1:75

Barrierefreie Wohnung im Sinne der Bayerischen Bauordnung nach Art. 48 barrierefreies Bauen.



## AM SCHÄFERANGER

OBERSCHLEISSHEIM



|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| Wohnen/Kochen            | 22,87 qm        |
| Schlafen                 | 13,33 qm        |
| Bad                      | 6,17 qm         |
| Diele                    | 5,08 qm         |
| <b>Gesamt</b>            | <b>47,45 qm</b> |
| Loggia (50%)             | 2,92 qm         |
| <b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b> | <b>50,37 qm</b> |



CONCEPT BAU GmbH für CONCEPT BAU -Projekt Oberschleißheim- GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 24.01.2024

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 24.01.2024

RR Regenrohr  
AD Abhangdecke  
WM Waschmaschine

EV Elektroverteiler  
HKV Heizkreisverteiler  
HHK Handtuchheizkörper

